



PREIKESTOLEN 365

Luftfartstilsynet

Postboks 243

8001 Bodø

Dato: 10.3.2026

SØKNAD OM KONSESJON FOR Å INNEHA OG DRIVE LANDINGSPLASS FOR HELIKOPTER I BEREDSKAPSØYEMED VED PREIKESTOLEN UTENFOR STAVANGER I HENHOLD TIL FORSKRIFT OM KONSESJON FOR LANDINGSPLASSER, BSL E 1-1.

Stiftelsen Preikestolen søker om konsesjon for å inneha og drifte helikopterplass ved Preikestolen utenfor Stavanger. Landingsplassen skal benyttes i beredskapsøyemed for søk- og redningsaksjoner, ambulansehelikopter og politi. En dedikert helikopterplass samlokalisert med et redningssenter i området Preikestolen sikrer hurtig innsats ved ulykker og redningsaksjoner, samler og koordinerer alle beredskapsressurser og sparer miljøet for vilkårlige landinger i terrenget. Med seks tusen besøkende hver dag bidrar en fast landingsplass til sikkerhet for de besøkende og forsvarlig drift av turistdestinasjonens område.

Stiftelsen Preikestolen er en non-profit organisasjon etablert av lokale kommuner og grunneiere, ansvarlig for besøksforvaltning, drift av parkeringsplasser og vedlikehold av stien til Preikestolen, med hovedfokus på bærekraftig besøkshåndtering i det populære området i Lysefjorden. Stiftelsen jobber for å balansere turisme med naturvern, organiserer konferanser om besøksforvaltning, og har ansvaret for viktige infrastrukturtiltak, som for eksempel fasiliteter for parkering og redningsberedskap, for å håndtere de mange tusen besøkende.

Strand kommune har godkjent endring av reguleringsplan for området Preikestolen slik at landingsplass kan anlegges og et redningssenter kan bygges i tilknytning til landingsplassen. Stiftelsen Preikestolen ferdigstilte teknisk sett landingsplassen 01.06.2024. Redningssenterbygget planlegges ferdigstilt 01.05.2026. NAW SARH og 330 skvadronen har vært rådført i forbindelse med plassering, ruter for inn- og utflyging, rotorvindproblematikk, sikkerhet for luftfartøy og sikkerhet for omgivelsene. Under siste punkt i søknaden søkes det om dispensasjon fra bestemmelsene om at konsesjon må være innvilget før arbeidet med å anlegge plassen påbegynnes.

Stavanger helikopterplass Preikestolen er laget med en utfylling som fundament og et dekke av betongstein. Diameter er 23 meter. Landingsplassen er først planert og komprimert til traue med stedlige

PREIKESTOLEN365.com

Stiftelsen Preikestolen | Postboks 199, 4126 Jørpeland | +47 95 79 72 66 | post@lysefjorden.no | org.nr. 971 231 157



gode grusmasser med et knust godkjent bærelag. Det er lagt drenering i bunn, som går ut i stikkrenne tilknyttet fylkesveg. På toppen er det benyttet 10 cm Permeabel betongkantstein for industribruk. Hulrom i steinen er fylt med bærelag og litt jord, før arealet er tilsådd. Sirkel rundt og «H» i midten er stedstøpt (armert) på trau. Arealene rundt sirkelen er pyntet med vekstjord og sådd for å minimere risiko for skader forårsaket av rotorvind. Hele sirkelen med skulder er bæredyktig for tung trafikk.

Øst for landingsplassen anlegges et redningscenter for utrykningsenhetene og frivillige organisasjoner. Bygningen er skjermet av en kort jordvoll mot landingsplassen. Jordvoll og bygget skjermer en tilhørende parkeringsplass for nødetater. Helikopterplassen er utstyrt med vindpølse, og både vindpølse og redningscenteret markeres med hinderlys. Veien merkes med fareskilt.

Aktuelle helikoptertyper er redningstjenesten med AW101 SAR Queen, politiet med AW169 og Norsk luftambulans med Airbus H135 og H145.

Det er i samråd med 330 skvadron og NAW SARH utarbeidet et forslag til inn- og utflygingstraseer som ivaretar sikkerheten ved flyging samt tar hensyn til støy og miljøpåvirkning for tredjepart og natur og dyreliv. Et restriksjonsområde er tegnet inn rundt Rindartjønnna i vestnordvest og Revsvatnet i sør for å unngå lavflyging i dette området under fuglenes hekketid fra april til august. Mot vest går inn- og utflygingstraseen klar av Rindartjønnna. Mot sør er det fallende terreng. Revsvatnet ligger ca 500 meter sør for helikopterplassen og ca 90 meter lavere i terrenget. Ved inn og utflyging vil derfor helikoptrene normalt ha en høyde på 600 til 800 fot ved passering nordenden av vatnet. Helikoptrene vil også gå klar av vannet ved å fly øst i inntegnet korridor. Anbefalte inn- og utflygingsretninger og restriksjonsområder publiseres til operatørene.

Preikestolhytta ligger 275 meter sør for helikopterplassen. Avstanden, det at flytraseen går øst for hytteområdet og høyden som helikoptrene vil ha ved flyging forbi tilsier at Preikestolhytta med tilhørende parkeringsplasser ikke vil bli berørt av rotorvind.

I «Melding om vedtak – Reguleringsendring etter forenklet prosess – Plan 95-3 – helikopterlandingsplass og redningsstasjon» (vedlegg 4) skriver Strand kommune følgende: *Kommunen vurderer etablering av helikopterlandingsplassen og redningsstasjonen som svært positiv for å bedre arbeidsforholdene for nødetater og deltakere i redningsaksjoner i Preikestolen-området.* Endringen i arealplan er godkjent.

§7 Navn på landingsplass

Det offisielle navnet skal bestå av tre elementer: Nærmeste by/tettsted, helikopterplass og lokalt stedsnavn.

Forslag til navn landingsplass: Stavanger helikopterplass Preikestolen.

§8 Opplysninger om konsesjonssøker

Stiftelsen Preikestolen

- Org.nr. 971 231 157
- Adresse: Rådhusgaten 7, 4100 Jørpeland
- Telefon 48 11 86 28

Kontaktperson ifm konsesjonssøknad:

- Ørjan Høllesli, tlf 41422879, epost orjan@rycon.as



§ 9 Opplysninger om området der landingsplassen skal ligge

Stavanger helikopterlass Preikestolen:

- Posisjon: N 58° 59' 36,191" / E 006° 08' 12,693"
 - Gårds- og bruksnummer: 56/12
- a) Grunnbokutskrift viser eierforhold der landingsplassen ligger, vedlegg 1
 - b) Oversiktskart fra eiendomsregisteret, 56/12 Jørpeland i Strand kommune, vedlegg 2
 - c) Kart som viser landingsplassens utstrekning og plassering, et situasjonskart over området Preikestolhytta og et kart over inn- og utflygingstraseer med lokale «restriksjonsområder», vedlegg 3
 - d) Landingsplassen er regulert i reguleringsplan 95-3, Strand kommune, vedlegg 4

§10 Opplysninger om landingsplassens bruk og utvikling

- a) Helikopterplassen vil alltid være åpen for nødetatenes virksomhet.
- b) Aktuelle luftfartøy er redningshelikoptertjenesten (AW101 SAR Queen), Politiet (AW169) og Luftambulansetjenesten (Airbus H135 og H145).
- c) Fra sommeren 2026 forventes anslagsvis 24 flybevegelser (10 landinger) pr år, to flybevegelser i måneden. Ved å ta høyde for en økning i turisttrafikk kan det anslås en økning i 2036 til 30 flybevegelser (15 landinger) pr år, noe i overkant av to flybevegelser i måneden. Antall flybevegelser vil være avhengig av turiststrømmen og aktuelle værforhold.
- d) Dagslys og mørke under VFR forhold.
- e) Helikopterplassen vil ikke ha regelbunden luftfartsvirksomhet, vil ikke være hoved- eller sekundærbase for ervervsmessig luftfartsforetak og vil ikke være base for skoleflyging.
- f) Helikopterplassen skal være til privat bruk.
- g) Helikopterplassen skal ikke brukes i internasjonal luftfart.

§11 Konsekvens- og miljøutredning

Det er ikke krav om konsekvensutredning for denne landingsplassen. Utførte undersøkelser og utredninger omfatter:

- Fagrapport naturmangfold, 2023: Konsekvenser for naturmangfold ved etablering av landingsplass for helikopter og ny stitrasé ved Preikestolen Base Camp (vedlegg 5)
- Naturfarevurdering for Preikestolen, Strand kommune Gnr. 56 bnr. 12 (vedlegg 6)
- ROS-analyse for mindre endring av reguleringsplan Preikestolhytta (vedlegg 7)

§12 Tilleggskrav for landingsplasser til offentlig bruk

Dette er en privat landingsplass.

§13 Tilleggsopplysninger

Ingen.



§19 Dispensasjon

- a) I henhold til BSL E 1-1, §3 (2), søkes det om dispensasjon fra kravet om at konsesjon må være innvilget før arbeidet med å anlegge landingsplassen påbegynnes.
 - i. Landingsplassen åpnes for bruk når konsesjon er gitt.
- b) I henhold til BSL E 1-1, §11 (3), søkes det om dispensasjon fra kravet til støyberegning etter Miljødepartementets retningslinjer T 1442.
 - i. Det er ikke fast bosetting i angjeldende område.
 - ii. Preikestolen er et turområde hvor det av og til uansett må gjennomføres redningsaksjoner med tilhørende helikopterlandinger.
 - iii. Bruken vil være sporadisk, og det er lagt ned forbud mot kommersiell bruk av landingsplassen i kommunens reguleringsplan.
 - iv. Støy- og luftforurensning er behandlet i ROS analysen, se vedlegg 7.

Med vennlig hilsen

Helge Kjellevold

Daglig leder/Man. director

Lysefjorden Utvikling AS og Stiftelsen Preikestolen

Phone: [+47 95 79 72 66](tel:+4795797266)

www.lysefjorden365.no



PREIKESTOLEN 365



Vedlegg

- **Vedlegg 1:** Grunnbokutskrift 56-12
- **Vedlegg 2:** Eiendomsregisteret 56-12
- **Vedlegg 3:** Stavanger helikopterplass Preikestolen 1 500 (A4)
 - **Vedlegg 3a:** Stavanger helikopterplass Preikestolen 1 5000 (A4), Situasjonsskart
 - **Vedlegg 3b:** Inn- og utflygingsområde oversiktskart 1 5000 (A3)
- **Vedlegg 4:** Melding om vedtak - reguleringsendring etter forenklet prosess - Plan 95-3 – Helikopterlandingsplass
 - **Vedlegg 4a:** Godkjent plankart
 - **Vedlegg 4b:** Gjeldene bestemmelser for 95-3
- **Vedlegg 5:** Konsekvenser for naturmangfold ved etablering av landingsplass for helikopter og ny stitrasé ved Preikestolen Base Camp
- **Vedlegg 6:** Naturfarevurdering for Preikestolen, Strand kommune Gnr. 56 bnr. 12
- **Vedlegg 7:** ROS-analyse for mindre endring av reguleringsplan Preikestolhytta