Luftfartstilsynet

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Saksbehandler: Jørgen Eidem Jensen
Telefon direkte:
Vår dato: 21.10.2026
Vår referanse: 25/42292-6

Deres dato:

Deres referanse:

Høring – søknad om å anlegge, drive og inneha Oslo helikopterplass, Rikshospitalet

1. Om høringen

Luftfartstilsynet gjennomfører med dette offentlig høring av søknad fra Oslo universitetssykehus HF om konsesjon til å anlegge, inneha og drive landingsplass for helikopter (Oslo helikopterplass, Rikshospitalet) ved nye Rikshospitalet, Oslo kommune.

Høringsinnspill sendes til Luftfartstilsynet innen 1. januar 2027 via Digipost eller eFormidling og merkes med saksnummer 25/42292.

Høringen er åpen for alle. Vi ber om at høringsinstansene selv vurderer om høringen bør videreformidles til andre aktuelle interessenter, for eksempel om høringen burde legges ut for lokal kommunal høring før eventuell uttalelse gis.

2. Sakens bakgrunn og søknaden

Oslo universitetssykehus HF (org.nr. 993 467 049) søkte i brev datert 17.03.2026 om konsesjon til å anlegge, inneha og drive to permanente landingsplasser for ambulanse- og redningshelikopter ved nye Rikshospitalet, fra 2032.

Dagens landingsplass ved Rikshospitalet har konsesjon frem til 31.12.2032, med et trafikkomfang på 1300 flybevegelser per år. Denne skal legges ned når de nye landingsplassene er etablert og godkjent.

Den nye landingsplassen består av to plattformer på taket av sykehusbygget, og skal i hovedsak benyttes av Norsk luftambulanse og Redningshelikoptertjenesten. Landingsplassen skal kun benyttes til medisinske transporter og nødvendig trening, og er en landingsplass til privat bruk.

Vi gjør oppmerksom på at det i byggeperioden også skal etableres en midlertidig helikopterlandingsplass ved Rikshospitalet, til bruk frem til de nye landingsplassene står klart. Den midlertidige landingsplassen er ikke en del av reguleringsplanen for Gaustad sjukehusområde, og behandles separat av Oslo kommune. Denne høringen gjelder utelukkende de permanente landingsplassene ved nye Rikshospitalet

Konsesjonshaver søker om et trafikkomfang på inntil 3200 flybevegelser per år, tilsvarende ca. 62 flybevegelser per uke.

Luftfartstilsynet viser for øvrig til kopi av søknaden, som sammen med de øvrige høringsdokumentene er tilgjengelig på www.luftfartstilsynet.no, under fanen «Høringer».

3. Konsesjonsregelverket

Alle som vil anlegge, drive eller inneha en landingsplass skal som hovedregel inneha konsesjon, jf. lov 11. juni 1993 nr. 101 om luftfart (luftfartsloven) § 7-5, første ledd. Ifølge luftfartsloven § 7-6 skal konsesjon bare gis når det er forenlig med allmenne hensyn, og uttalelse fra vedkommende kommunale og andre myndigheter skal innhentes før konsesjon eventuelt innvilges.

Vilkåret «forenlig med allmenne hensyn» er nærmere presisert i forskrift 11. januar 2007 nr. 40 om konsesjon for landingsplasser (BSL E 1-1 – heretter konsesjonsforskriften) § 1, bokstav b, som lyder:

> *«Formålet med forskriften er:*
> *(…)*
> *b. Å sikre en samfunnstjenlig luftfart og en hensiktsmessig disponering av arealer, og at vurderingen av konsesjonssøknader skjer ut fra hensynet til miljø, helse, flysikkerhet, næringsinteresser, reguleringsplan, kulturlandskap, samt hensynet til regional utvikling og bosetting.»*

Det følger videre av luftfartsloven § 7-7 at konsesjon gis for en bestemt tid, og på slike vilkår som finnes påkrevd. Konsesjon for landingsplasser til privat bruk gis i samsvar med konsesjonsforskriften § 15 som hovedregel for en periode på 10 år.

I konsesjonsforskriften § 6, jf. § 7 flg. stilles det krav til opplysninger som skal følge søknaden.

4. Høringen

4.1 Innledning

Luftfartstilsynet ber høringsinstansene om en bredt anlagt vurdering av Oslo helikopterplass, Rikshospitalets drift opp mot allmenne hensyn, med særlig vekt på de hensyn som er tatt inn i konsesjonsforskriften § 1, bokstav b.

Ved siden av de forholdene høringsinstansene eventuelt selv ønsker å ta opp, ber vi om at det i uttalelsene tas stilling til momentene som er omtalt i pkt. 4.2 flg.

4.2 Forholdet til kommunal arealplan

Det følger av luftfartsloven § 7-6, tredje og fjerde ledd, at konsesjon som hovedregel ikke kan gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven.

Søker har opplyst at landingsplassen er regulert i statlig reguleringsplan for Gaustad sjukehusområde, vedtatt av Kommunal- og distriktsdepartementet 28.02.2023. Reguleringsplanen fastsetter at det skal etableres to helikopterlandingsplasser på taket av det nye sykehusbygget, dimensjonert for AW101 og ambulansehelikopter.

Slik saken er opplyst på nåværende tidspunkt kan Luftfartstilsynet ikke se at en konsesjon for landingsplassene synes å være i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven.

4.3 Forholdet til naturmangfoldloven

Luftfartstilsynet har innledningsvis i saksbehandlingen sett hen til lov 19. juni 2009 nr. 100 om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven) §§ 8 til 12, jf. § 7.

Søkers miljøutredning vurderer det som mindre sannsynlig at tiltaket vil påvirke biologisk mangfold eller verdifulle naturområder.

Luftfartstilsynet antar imidlertid at høringsinstansene kan ha større kunnskap om naturmangfoldet i området og landingsplassens mulige innvirkninger på dette. Dersom det er slike forhold som høringsinstansene mener nødvendiggjør en nærmere vurdering, ber vi om en særlig kommentar om dette, ved siden av oversendelse av det konkrete kildegrunnlaget kommentaren bygger på.

4.4 Om støyberegningen

Det følger av konsesjonsforskriften § 11 tredje ledd, jf. § 6, at støyberegning etter Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442) som utgangspunkt skal inngå som del av søknaden.

Søknaden er vedlagt støyberegning utarbeidet av Sweco (mars 2026), basert på en fremtidig trafikksituasjon i 2040 med 3200 årlige flybevegelser. Beregningen viser at 451 boliger vil bli berørt av støy over anbefalt grenseverdi, og at 87 boligadresser kan ha behov for tilleggsisolering av fasader.

Luftfartstilsynet viser videre til at reguleringsplanen for Gaustad sjukehusområde stiller krav om at berørte boliger skal sikres tilfredsstillende innendørs støynivå før de nye landingsplassene tas i bruk. Luftfartstilsynet forutsetter at konsesjonshaver gjennomfører de nødvendige støyreduserende tiltakene i samsvar med reguleringsplanens krav, og i tråd med sitt eget ansvar for driften av virksomheten.

Luftfartstilsynet ber høringsinstansene, herunder berørte kommuner og naboer, om å kommentere støyberegningen og de forutsatte støyreduserende tiltakene, herunder om disse anses tilstrekkelige til å ivareta hensynet til de berørte boligene.

4.5 Andre punkter som er relevant for den aktuelle saken

Søkers miljøutredning vurderer det som sannsynlig at tiltaket vil ha vesentlige konsekvenser for områder som benyttes til friluftsliv, jakt, fiske eller rekreasjon, samt for områder nær boliger, skoler og barnehager. Luftfartstilsynet ber høringsinstansene vurdere disse forholdene særskilt.

Søker har videre vist til at manglende helikopterlandingsplass ved sykehuset vil kunne få medisinske og beredskapsmessige konsekvenser, blant annet knyttet til forsinket behandling av akutt/kritisk syke pasienter og økt risiko ved omlasting til ambulanse.

Vi gjør for øvrig oppmerksom på at landingsplassene i tillegg til konsesjon også må ha teknisk og operativ godkjenning etter BSL E 1-2 før de kan tas i bruk. Dette behandles i en egen sak.

4.6 Konsesjonsvilkår

Det vedlagte utkastet til konsesjonsvilkår bygger på Luftfartstilsynets alminnelige praksis og mal for vilkår, og opplysninger i søknaden.

I tråd med søknaden og støyberegningen er trafikkomfanget for konsesjonen satt til 62 flybevegelser per uke, begrenset til 3200 per år. Luftfartstilsynet bemerker at en flybevegelse er enten en avgang eller en landing med luftfartøy.

De 3200 flybevegelsene vil omfatte all aktivitet på landingsplassen.

Rammen for trafikkomfanget er absolutt. Dersom det i konsesjonsperioden er aktuelt med et høyere antall flybevegelser, må konsesjonen først endres.
For øvrig viser vi til det vedlagte utkastet til konsesjonsvilkår.

Med vennlig hilsen

Asgeir H-N Fløgum Vågan
juridisk seniorrådgiver, fagansvarlig flyplass og konsesjon
direktoratsavdelingen

Jørgen Eidem Jensen
Juridisk rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og krever derfor ikke signatur.