Vår dato
02.07.2026
Deres dato

Vår referanse
23/07953-2
Deres referanse

LUFTFARTSTILSYNET
Postboks 243
8001 BODØ

Søknad om konsesjon til å anlegge, drive og inneha helikopterplass - Sykehuset Østfold Kalnes

Bakgrunn
Sykehuset Østfold HF ble 21. juni 2024 gitt fornyet konsesjon til drive og inneha Sarpsborg helikopterplass, sykehuset. Konsesjonen ble gitt for 10 år fram til 1. juli 2034.

Sykehuset Østfold HF vil medio 2027 starte en større utbygging av sykehuset på Kalnes. Utbyggingen vil skje i det området Sarpsborg helikopterplass, sykehuset i dag er plassert. Det vil således være behov for å flytte denne midlertidig til et område som ikke vil bli berørt av anleggsaktivitet eller ny bygningsmasse. Ny lokalisering vil bli syd – syd/øst for dagens sykehus. Den midlertidige helikopterplassen vil være i full drift fram til ultimo 2030. Etter dette vil helikopterplassen gå over til å være en beredskapsplass og inngå i sykehusets beredskapsplaner.

Det planlegges nå parallelt med en ny permanent helikopterplass som vil bli plasser elevert på den nye bygningsmassen i direkte nærhet til akuttmottaket. Det vil bli sendt egen konsesjonssøknad for denne helikopterplassen.

Konsesjonssøker og bruk
Midlertidig og senere helikopterplass for beredskap foreslås videreført som Sarpsborg helikopterplass, sykehuset.

Konsesjonssøker er Sykehuset Østfold HF, postboks 300, 1714 Grålum.

Konsesjonssøknaden legger til grunn 378 flybevegelser årlig (fremskrevet). Helikopterplassen vil bli benyttet av Norsk luftambulanse og 330 skvadron (redningshelikoptere). I tillegg vil helikopterplassen kunne motta helikopter fra Forsvaret og Politi. Primær bruk vil være transport av pasienter og helsepersonell

Landingsplassens beliggenhet
Helikopterplassen er planlagt plassert syd- syd/øst for dagens sykehus med GPS posisjon **N 59° 19’ 0,45’’ E 11° 01’ 47,43’’** og vil ha en høyde på **203,41** fot over havet.

Postadresse
Sykehuset Østfold
Postboks 300
1714 Grålum

Telefon 69860000
Org.nr. NO 983 971 768 MVA
E-postadresse postmottak@so-hf.no
www.sykehuset-ostfold.no

Planlagt landings- og avgangsområde har FATO/TLOF med en diameter på 28,6 meter og består av et betongdekke. Helningen vil være under 3%. Plassen har en kvadratisk utforming på 29x29 meter.
Inn- og utflygingsflate mot nordøst har ingen hindre. Inn- og utflygingsflate mot syd har, etter vegetasjonstiltak og flytting av lysmaster, ingen faste hindre.

Plassering fremkommer av fig. 1 under:

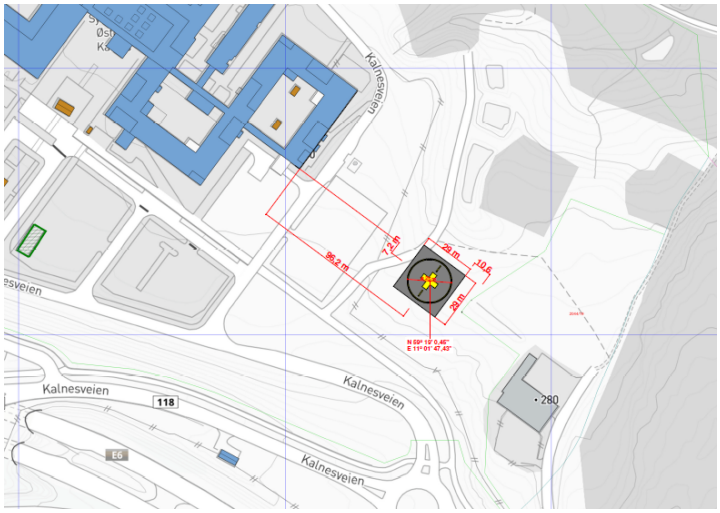


Fig. 1

Planlagt hinderplan fremkommer av fig. 2 og vil få følgende inn- og utflygingssektorer:

- Nordlig sektor: 205° (inn) / 025° (ut)
- Sydlig sektor: 355° (inn) / 175° (ut)

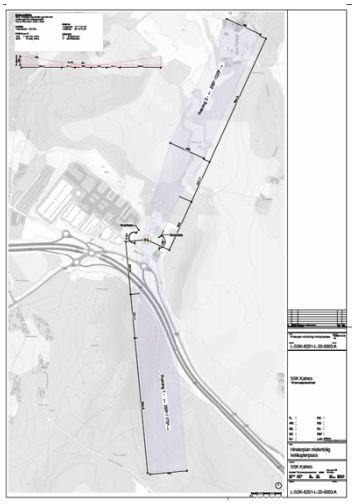
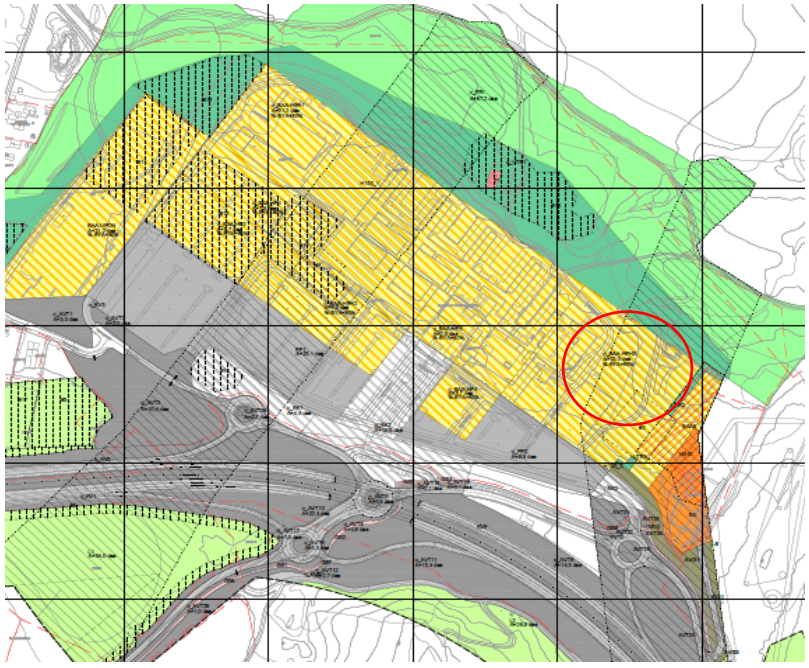


Fig. 2

Begge tegninger ligger i A4-format i vedlegg 1 og 2.

Planbestemmelser til detaljregulering for Nytt Østfoldsykehus
I planbestemmelsene fremkommer det i forenklet planendring av 10. juni 2026 pkt. 2.3 at angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre oppgitte hovedformål – SOSI 1900 Helse/Omsorgstjenester/Parkering/helikopterplass (BAA-HPH1, BAA-HPH2 og BAA-HPH3).
I pkt. 5.2 c) er det beskrevet at det i område BAA-HPH3 kan etableres helikopterplass som skal fungere som en beredskapshelikopterplass. Det er denne som skal benyttes om midlertidig landingsplass inntil ny permanent landingsplass er etablert på tak.



Planbestemmelser for detaljregulering for Nytt Østfoldsykehus, forenklet planendring av 10. juni 2026 følger i vedlegg 2. Plankart følger i vedlegg 3.

Miljøvurdering
I plandokumentet for midlertidig helikopterplass som følger i vedlegg 4 gis det en utredning for plassering og bruk av landingsplassen. I dette dokumentet er miljøpåvirkning nærmere vurdert.

I tillegg vedlegges (vedlegg 5) – «Miljøutredning i forbindelse med søknad om konsesjon for landingsplass»

Støyberegninger
SINTEF har på oppdrag fra Sykehuset Østfold HF gjennomført en støyberegning for midlertidig helikopterplass. Støyberegningen er gjennomført i henhold til Klima- og miljødepartementets retningslinjer, T-1442/2021.

Prosjektnotat – «Helikopterstøy Sykehuset Østfold Kalnes – Stråle- og somatikkbygg» følger i vedlegg 6.

Støyberegninger legger til grunn 378 flybevegelser årlig fordelt på de ulike helikoptertypene som skal operere ved helikopterplassen (se vedlegg 5, pkt. 4-2). Dette er i samsvar med det antall flybevegelser Sykehuset Østfold HF søker konsesjon for.

Med vennlig hilsen
Sykehuset Østfold
Eiendomsavdelingen

Tore Dag Olsen
prosjektdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

Vedlegg 1: Tegninger – midlertidig/beredskap helikopterplass Sykehuset Østfold Kalnes
Vedlegg 2: Hinderplan for inn- og utflygingssektorer
Vedlegg 3: Planbestemmelser til detaljregulering for Nytt Østfoldsykehus
Vedlegg 4: Plankart v4.0-AO-L reguleringsendring
Vedlegg 5: Plandokument for midlertidig helikopterplass
Vedlegg 6: Miljøutredning i forbindelse med søknad om konsesjon for landingsplass
Vedlegg 7: Prosjektnotat – Helikopterstøy Sykehuset Østfold Kalnes – Stråle- og somatikkbygg (SINTEF)